



Declaración responsable de edificaciones existentes (segunda ocupación y posteriores)
Declaració responsable d'edificacions existents (segona ocupació i posteriors)

Datos de la persona solicitante | Dades de la persona sol·licitant

Sra. | Sr. | razón social \_\_\_\_\_ DNI | NIF \_\_\_\_\_
Sra. | Sr. | raó social \_\_\_\_\_ DNI | NIF \_\_\_\_\_
domicilio \_\_\_\_\_
domicili \_\_\_\_\_
localidad \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ CP \_\_\_\_\_
localitat \_\_\_\_\_ província \_\_\_\_\_ CP \_\_\_\_\_
correo-e \_\_\_\_\_ teléfono \_\_\_\_\_
correu-e \_\_\_\_\_ telèfon \_\_\_\_\_

Datos de la persona representante | Dades de la persona representant

Sra. | Sr. \_\_\_\_\_ NIF \_\_\_\_\_
Sra. | Sr. \_\_\_\_\_ NIF \_\_\_\_\_
domicilio \_\_\_\_\_
domicili \_\_\_\_\_
localidad \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_ CP \_\_\_\_\_
localitat \_\_\_\_\_ província \_\_\_\_\_ CP \_\_\_\_\_
correo-e \_\_\_\_\_ teléfono \_\_\_\_\_
correu-e \_\_\_\_\_ telèfon \_\_\_\_\_

Datos del inmueble | Dades de l'immoble

dirección (calle/nº, pl. sobre rasante, Puerta): \_\_\_\_\_
adreça (carrer/núm., pl. sobre rasant, Porta): \_\_\_\_\_
ref. catastral \_\_\_\_\_
ref. cadastral \_\_\_\_\_
uso al que se destina: [x] vivienda [ ] local sin actividad, en suelo urbano
ús al qual es destina: [x] vivenda [ ] local sense activitat, en sòl urbà
clase de suelo: [ ] urbano o urbanizable [ ] no urbanizable
classe de sòl: [ ] urbano o urbanitzable [ ] no urbanitzable
nº de cédula o licencia de ocupación anterior: NO SE ENCUENTRA
nº de cédula o licència de ocupació anterior: \_\_\_\_\_

Declaro bajo mi exclusiva responsabilidad | Declare sota la meua exclusiva responsabilitat

- Que, como propietario, cumplo con todos los requisitos establecidos en la normativa vigente para proceder a la ocupación del inmueble indicado.
Que, como propietari, complisc amb tots els requisits establits en la normativa vigent per a procedir a l'ocupació de l'immoble indicat.
- Que dispongo de toda la documentación que así lo acredita, comprometiéndome a mantener su cumplimiento durante el tiempo inherente a dicho reconocimiento, sin perjuicio de las facultades de comprobación posterior, control o inspección que tiene atribuidas este Ayuntamiento.
Que dispose de tota la documentació que així ho acredita, comproment-me a mantindre el seu compliment durant el temps inherent a aquest reconeixement, sense perjudici de les facultats de comprovació posterior, control o inspecció que té atribuïdes aquest Ajuntament
- Que soy conocedor que la inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial, de las manifestaciones o documentos que presento determinará la imposibilidad de utilizar el inmueble o instalación, sin perjuicio de las responsabilidades a que hubiera lugar,
Que soc coneixedor que la inexactitud, falsedat o omissió de caràcter essencial, de les manifestacions o documents que presente determinarà la impossibilitat d'utilitzar l'immoble o instal·lació, sense perjudici de les responsabilitats al fet que pertocara,

Elx, 08 MAYO 2023
Fdo./Signa



**Declaración responsable de edificaciones existentes (segunda ocupación y posteriores)**  
**Declaració responsable d'edificacions existents (segona ocupació i posteriors)**

**Documentación requerida que acompaña EN TODO CASO (viviendas y locales)**

**Documentació requerida que acompanya EN TOT CAS (habitatges y locals)**

- Justificante acreditativo del ingreso de la tasa correspondiente.  
*Justificant acreditatiu de l'ingrés de la taxa corresponent.*  
DNI del declarante y de la persona autorizada, en su caso. A298 - Autorización para actuar como representante, en su caso.
- DNI del declarant i de la persona autoritzada en el seu cas. A298 - Autorització per a actuar com a representant, en el seu cas.*

**Documentación requerida que acompaña EXCLUSIVAMENTE PARA VIVIENDAS**

**Documentació requerida que acompanya EXCLUSIVAMENT PER HABITATGES**

Certificado de la persona facultativa competente de que el edificio o, en su caso, la parte de éste susceptible de un uso individualizado, se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del título habilitante anterior al que se solicita, o, si carece de título habilitante anterior, se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.

- (Según Mod. A133-C).  
Certificat de la persona facultativa competent de que l'edifici o, si és el cas, la part d'este susceptible d'un ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament del títol habilitant anterior a què se sol·licita, o, si no té títol habilitant anterior, s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús a què es destina. (Según Mod. A133-C).
- Informe de evaluación del edificio, cuando así venga exigido por la normativa de aplicación.  
*Informe d'avaluació de l'edifici, quan així vinga exigít per la normativa d'aplicació.*

Elx, 08 MAYO 2023

Fdo./Signa

DILIGENCIA: Examinada la documentación presentada, se ha comprobado por parte de los servicios técnicos de urbanismo de este Ayuntamiento, que es formalmente completa y no se aprecia omisión o incorrección aparente, surtiendo los efectos que la normativa de aplicación atribuye.

DILIGÈNCIA: Examinada la documentació presentada, s'ha comprovat per part dels serveis tècnics d'urbanisme d'aquest Ajuntament, que és formalment completa i no s'aprecia omisió o incorrecció aparent, assortint els efectes que la normativa d'aplicació atribueix.

Elche | Elx, \_\_\_\_\_  
El/la funcionario | funcionari/a

RECIBI COPIA DE ESTE DOCUMENTO |  
RECIBI CÒPIA D'AQUEST DOCUMENT

Firmado | Signat: \_\_\_\_\_

DNI: \_\_\_\_\_

Elche|Elx, \_\_\_\_\_  
Firma | Signatura



## **Declaración responsable de edificaciones existentes (segunda ocupación y posteriores)** **Declaració responsable d'edificacions existents (segona ocupació i posteriors)**

### **INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES**

En base a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales (LOPDGDD), informamos que el **responsable del tratamiento** de sus datos personales es el Ajuntament d'Elx, con domicilio en Plaça de Baix nº 1, 03202 Elche.

Puede contactar mediante instancia dirigida al Delegado de Protección de Datos presentada por cualquiera de los medios previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, así como mediante correo electrónico dirigido a [dpd@elche.es](mailto:dpd@elche.es).

La **finalidad** por la que sus datos van a ser tratados es la gestión de la **Declaración responsable de edificaciones existentes (segunda ocupación y posteriores)**. Este tratamiento no elabora perfiles. Los datos personales podrán ser cedidos y/o comunicados a las Administraciones Públicas y/o entidades competentes e/o intervinientes en la materia.

La **legitimación** para realizar dicho tratamiento está basada en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento y/o cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento. Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Los datos serán conservados durante el periodo establecido por el tratamiento, la legislación aplicable y los requerimientos aplicables a la conservación de información por parte de la Administración Pública.

El Ajuntament d'Elx podrá verificar telemáticamente, en base a su potestad de verificación recogida en la disposición adicional octava de la LOPDGDD, los datos necesarios para acreditar su identidad y/o el cumplimiento de otros requerimientos, requisitos o condiciones de esta convocatoria, y sin perjuicio de la solicitud de aportación de documentos que el Ayuntamiento pueda dirigirle. Las transferencias internacionales de datos, en caso de producirse, se ajustarán a la normativa vigente.

**Derechos:** Puede ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación del tratamiento, portabilidad y (en su caso) retirada del consentimiento prestado. Asimismo, puede dirigirse a la Autoridad de Control para reclamar sus derechos. Para su ejercicio, debe dirigir una solicitud, presentada presencialmente o remitida por correo ordinario, al Ajuntament d'Elx, Registro de Entrada, Plaça de Baix nº 1, 03202 Elx, indicando "Delegado de Protección de Datos". La solicitud también puede ser remitida mediante instancia en Sede Electrónica. En todos los casos, el Ayuntamiento debe verificar su identidad como titular de los datos, por lo que debe incluir copia o referencia de un documento vigente acreditativo de su identidad. Para esta verificación, el Ayuntamiento ejercerá su potestad de verificación recogida en la disposición adicional octava de la LOPDGDD. En caso de actuar como representante de la persona interesada, debe acreditarse fehacientemente el poder de representación otorgado por ésta.

### **INFORMACIÓ SOBRE PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS**

*Sobre la base de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), informem que el responsable del tractament de les seues dades personals és l'Ajuntament d'Elx, amb domicili en plaça de Baix núm. 1, 03202 Elx.*

*Pot contactar amb el Delegat de Protecció de Dades (DPD) mitjançant carta dirigida al domicili del responsable, en la qual indique "Delegat de Protecció de Dades", així com mitjançant correu electrònic dirigit a [dpd@elx.es](mailto:dpd@elx.es).*

*La finalitat per la qual les seues dades seran tractades és la gestió de la **Declaració responsable d'edificacions existents (segona ocupació i posteriors)**. Aquest tractament no elabora perfils. Les dades personals podran ser cedides i/o comunicades a les administracions públiques i/o entitats competents i/o intervinents en la matèria.*

*La legitimació per a realitzar aquest tractament està basada en l'exercici de poders públics conferits al responsable del tractament i/o compliment d'una obligació legal aplicable al responsable del tractament. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.*

*Les dades seran conservades durant el període establert pel tractament, la legislació aplicable i els requeriments aplicables a la conservació d'informació per part de l'Administració Pública.*

*L'Ajuntament d'Elx podrà verificar telemàticament, sobre la base de la seua potestat de verificació recollida en la disposició addicional huitena de la LOPDGDD, les dades necessàries per a acreditar la seua identitat i/o el compliment d'altres requeriments, requisits o condicions d'aquesta convocatòria, i sense perjudici de la sol·licitud d'aportació de documents que l'Ajuntament pugui dirigir-li. Les transferències internacionals de dades, en cas de produir-se, s'ajustaran a la normativa vigent.*

**Drets:** *Pot exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament, portabilitat i (en el seu cas) retirada del consentiment prestat. Així mateix, pot dirigir-se a l'Autoritat de Control per a reclamar els seus drets. Per al seu exercici, ha de dirigir una sol·licitud, presentada presencialment o remesa per correu ordinari, a l'Ajuntament d'Elx, Registre d'Entrada, plaça de Baix núm. 1, 03202 Elx, en la qual indique "Delegat de Protecció de Dades". La sol·licitud també pot ser remesa mitjançant instància en Seu Electrònica. En tots els casos, l'Ajuntament ha de verificar la seua identitat com a titular de les dades, per la qual cosa ha d'incloure còpia o referència d'un document vigent acreditatiu de la seua identitat. Per a aquesta verificació, l'Ajuntament exercirà la seua potestat de verificació recollida en la disposició addicional huitena de la LOPDGDD. En cas d'actuar com a representant de la persona interessada, ha d'acreditar-se fefaentment el poder de representació atorgat per aquesta.*